

Zpráva o hospodaření v období I.-VI.2025

1. Dlouhodobá záloha na údržbu a opravy

Tvorba dlouhodobé zálohy v období I.-VI.2025

Řádné příspěvky vlastníků: 1 127 202,00 Kč

Čerpání dlouhodobé zálohy v období I.-VI.2025

Účet	Analytika	Název účtu	Čerpání suma
315	35	Splátka úvěru	1 327 993,91
315	36	Úhrady do DZ, výdaje z DZ	-2 637,00
501	50	Materiál k údržbě	8 534,00
544	35	Úrok z úvěru	10 900,09
549	20	Opravy, revize - DZ	23 603,00
549	25	Opravy-DZ(výtahy vč.servisu)	21 732,48
			1 390 126,48

2. Ostatní náklady na provoz domu

Účet	Analytika	Název účtu	Čerpání suma
518	90	Ostatní služby	9 984,00
549	10	Jiné ostatní náklady	3 471,32
549	40	Zákonné úrazové pojištění zaměstnanců	200,00
549	71	Poplatek za správu - nebyty	4 205,96
549	74	Poplatek za vedení mzdové agendy	1 936,00
			19 797,28

3. Finanční majetek SVJ

Syntetika	Analytika	Banka	Typ účtu	Měna	Konečný stav
211	10			CZK	7 242,00
Total					7 242,00
221	10	ČSOB	Běžný účet	CZK	1 183 608,44
	11	ČSOB	ČSOB Spořicí účet pro podnikatele	CZK	2 811 750,97
	12	KB	PROFI ÚČET	CZK	87 046,00
	20	ČS	Podnikatelské konto Maxi	CZK	2 765 334,54
	23	KB	PROFI SPOŘ.ÚČ. BONUS	CZK	1 507 740,57
	50	ČS	Spořicí účet Maxi	CZK	3 995 000,00
Total					12 350 480,52
Total					12 357 722,52

4. Závěr

SVJ hospodařilo v období I.-VI.2025 **s vyrovnaným rozpočtem**, přičemž celková výše nákladů a výnosů činila 712 667,25 Kč