

## Zpráva o hospodaření v období I.-VI.2023

### 1. Dlouhodobá záloha na údržbu a opravy

#### Tvorba dlouhodobé zálohy v období I.-VI.2023

Řádné příspěvky vlastníků: 1 127 202,00 Kč

#### Čerpání dlouhodobé zálohy v období I.-VI.2023

Účet	Analytika	Název účtu	Čerpání suma
315	35	Splátka úvěru	1 297 653,31
315	36	Úhrady do DZ, výdaje z DZ	-2 922,00
511	10	Opravy, revize - z DZ	387 612,90
511	15	Opravy-výtahy vč. servisu	217 113,10
544	35	Úrok z úvěru	41 240,69
			<b>1 940 698,00</b>

### 2. Ostatní náklady na provoz domu

Účet	Analytika	Název účtu	Čerpání suma
501	10	Spotřeba materiálu	1 393,00
518	90	Ostatní služby	484,00
538	10	Poplatky a kolky	2 000,00
549	10	Jiné ostatní náklady	3 710,71
549	40	Zákonné úrazové pojištění zaměstnanců	200,00
549	71	Poplatek za správu - nebyty	5 409,00
549	74	Poplatek za vedení mzdové agendy	1 936,00
			<b>15 132,71</b>

### 3. Finanční majetek SVJ

Syntetika	Analytika	Banka	Typ účtu	Měna	Konečný stav
211	10			CZK	7 242,00
<b>Total</b>					<b>7 242,00</b>
221	10	ČSOB	Běžný účet	CZK	1 161 145,27
	11	ČSOB	ČSOB Spořicí účet pro podnikatele	CZK	2 639 896,59
	12	KB	PROFI ÚČET	CZK	87 045,00
	20	ČS	Podnikatelské konto Maxi	CZK	2 228 488,77
	23	KB	PROFI SPOŘ.ÚČ. BONUS	CZK	1 506 951,50
	50	ČS	Spořicí účet Maxi	CZK	3 995 000,00
<b>Total</b>					<b>11 618 527,13</b>
<b>Total</b>					<b>11 625 769,13</b>

### 4. Závěr

SVJ hospodařilo v období I.-VI.2023 *s vyrovnaným rozpočtem*, přičemž celková výše nákladů a výnosů činila 1 258 503,81 Kč

Podrobné vyúčtování je k nahlédnutí u výboru SVJ.