

P O Z V Á N K A

dle § 1206 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
k hlasování vlastníků per rollam
SVJ Dědinova 2006-8, Praha 4, které se bude konat
od 04.02.2023 do 20.02.2023,
písemně na hlasovacím lístku pro každého vlastníka bytu.

PŘEDMĚT HLASOVÁNÍ:

1. Využití nebytového přízemního prostoru ve vchodu 2007.
2. Doplnění plánu oprav na rok 2023 o tři nové položky.

POUČENÍ:

V hlasování se můžete vyslovit naprosto svobodně, máte k dispozici všechny možnosti jako při hlasování na skutečném shromáždění. Svoji volbu vyznačte křížkem v příslušném čtverci. Pokud se dopustíte omylu, vyplňte chybně označený čtverec v celé ploše (vybarvit) a proveďte nové vyznačení volby. Pokud to budete považovat za vhodnější řešení, vyžádejte si nový výtisk hlasovacího lístku nebo jeho zaslání na e-mail, který uvedete.

Pokud je byt ve vlastnictví více spoluvlastníků, musejí hlasovací lístek podepsat všichni spoluvlastníci na jednom lístku. Pouze u těch, kteří mají v evidenci výboru SVJ udělena trvalá zástupčí oprávnění (plné moci) za další spoluvlastníky, připouští se, aby byl hlasovací lístek podepsán pouze osobou, která zastupuje všechny spoluvlastníky. Podpis vlastníka či spoluvlastníků nemusí být úředně ověřen. V hlasování per rollam nemůže vlastníka či spoluvlastníky nikdo jiný zastoupit.

Prosíme Vás o vyplnění hlasovacího lístku a jeho vrácení výboru společenství v nejkratší možné době, nejpozději **do 20.02.2023, 24:00**.

Je nutné jej doručit do schránky SVD v přízemí vchodu 2007, případně poslat poštou na adresu společenství. Zaslání e-mailem není přípustné ani ze známé adresy.

Výbor SVJ shromážděné vrácené hlasovací lístky vyhodnotí a o výsledku rozhodnutí shromáždění vlastníků per rollam bude informovat vývěskou v domě a na internetových stránkách.

Hlasovací lístek obsahuje hlasování, ke kterému můžete vyjádřit své Pro, Proti nebo Zdržel se (jednotně za všechny spoluvlastníky bytové jednotky). Hlasovací lístky, které se nevrátí nebo se vrátí nečitelné, poškozené, obsahově významně upravené nebo nevyplněné, budou považovány za hlasování Zdržel se.

Aby bylo usnesení shromáždění per rollam přijato, musí hlasovat Pro nadpoloviční většina vlastnických podílů.

Pokud budete mít nějaké vážné připomínky, nebo požadovat vysvětlení, pošlete nám laskavě Vaše dotazy či připomínky na e-mail vybor@svjdedinova.cz nebo vhodte lístek do schránky výboru ve vchodu 2007, abychom mohli reagovat.

PODKLADY PRO ROZHODOVÁNÍ:

Podklady k hlasování tohoto shromáždění jsou ke stažení z adresy <https://www.svjdedinova.cz/dokumenty.html>, ze sekce nazvané Podklady k jednání dalšího shromáždění vlastníků, a jsou také uvedeny přímo na hlasovacím lístku pod návrhy usnesení.

V Praze 03.02.2023

Za výbor společenství: Jan Hubínek, předseda výboru