

# O z n á m e n í

## ke konání shromáždění vlastníků ve středu 21.09.2022

Vážení vlastníci,

tento dokument je dostupný ke stažení na [www.svjdedinova.cz](http://www.svjdedinova.cz), případně na vyžádání bude doručen do Vaší schránky v domě, nebo si jej můžete osobně převzít od členů výboru SVJ.

K bodu číslo 8, Volba orgánů SVJ na období 2023 – 2025, včetně náhradníků, je potřeba určit pravidla, podle kterých bude připraveno vše potřebné k plynulému průběhu shromáždění.

V úvodu jednání o tomto bodu:

- dostanou slovo všichni kandidáti na členy výboru a kontrolní komise a jejich náhradníky, viz pozvánka,
- proběhne diskuse,
- proběhne seznámení přítomných s těmito pravidly.

Následovat bude hlasování o kandidátech na člena výboru:

a)

Každý přítomný vlastník nebo zmocněný zástupce obdrží hlasovací lístek (\*) se jmény **4 kandidátů** v abecedním pořadí. U každého kandidáta budou pole **PRO, PROTI, ZDRŽUJI SE**.

b)

Na výzvu předsedajícího shromáždění své lístky vyplníte takto:

**Pro každého kandidáta** můžete zaškrtnout **jen 1 volbu na řádku**, jinak bude volba pro takového kandidáta neplatná.

**Na hlasovacím lístku** můžete vyznačit celkem **pouze 3x PRO**, jinak bude celý hlasovací lístek neplatný. Můžete vyznačit i jiné volby, podle vlastního uvážení.

Hlasovací lístek podepíšete a odevzdáte zapisovateli shromáždění.

Předsedající shromáždění vyhlásí technickou přestávku na vyhodnocení hlasovacích lístků (cca 15 minut).

c)

Výbor vyhodnotí platnost hlasovacích lístků. Kromě předchozích pravidel, hlasovací lístek bude také označen za neplatný, pokud na něm bude chybět podpis vyplnítele, nebo nebudou vyplněny žádné volby u žádného z kandidátů. Bude-li u jednoho kandidáta vyplněno více polí současně, nebo nebude vyplněno žádné, bude to evidováno jako hlasování ZDRŽUJI SE.

d)

Po vyhodnocení hlasovacích lístků bude pokračovat shromáždění vyhlášením výsledků u všech kandidátů v pořadí, jak jsou uvedeni na hlasovacím lístku.

e)

Členem výboru se stane pouze kandidát, který získá nejméně 75% přítomných vlastnických podílů (kvorum). Pokud kvorum překonají 4 kandidáti, bude rozhodující výše získaných vlastnických podílů a členy výboru budou ti tři, kteří získají nejvíce.

Pokud kvorum získají méně než 3 kandidáti, bude se znovu, už přímo na shromáždění, hlasovat znovu ještě o neúspěšných kandidátech v pořadí od nejvyššího získaného podílu. Jakmile bude zvolen chybějící počet členů výboru, volba končí.

Pokud nebude zvolen nikdo, nebo nebudou ani včetně opakované volby zvoleni nejméně 2 členové výboru, bude celá volba neplatná a dosavadní výbor bude postupovat dle zákona.

Následovat budou přímá hlasování na shromáždění:

- o náhradníkovi za člena výboru,
- o kontrolní komisi (o všech třech kandidátech současně), kdyby volba byla neúspěšná, bude se opakovat po jednotlivých členech,
- o náhradníkovi za člena kontrolní komise.

Výsledky těchto voleb budou oznamovány neprodleně po vyhodnocení každé volby.

V Praze dne: 20.09.2022

Za výbor SVJ: Jan Hubínek

---

(\*) Hlasovací lístky pravděpodobně převezmete již při prezenci. Ponechte prosím jejich vyplnění až na vhodný čas při dosažení bodu jednání, kterého se to týká.